



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΜΕΤΑΝΑΣΤΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΣΥΛΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΕΡΓΟ: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΩΝ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 30
ΤΟΥ Ν.4495/2017
ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ «ΚΕΡΑΝΗ» - ΤΜΗΜΑ ΙΙ.

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΓΙΟΣ Ι. ΡΕΝΤΗΣ, ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2021

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

1 ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Αντικείμενο του παρόντος τιμολογίου είναι ο καθορισμός τιμών μονάδος των εργασιών, που είναι απαραίτητες για την έντεχνη ολοκλήρωση του Έργου, όπως προδιαγράφεται στα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης που ορίζονται στη Διακήρυξη.

1.1 Οι τιμές μονάδας του παρόντος Τιμολογίου αναφέρονται σε μονάδες πλήρως περαιωμένων εργασιών, όπως περιγράφονται αναλυτικά παρακάτω, οι οποίες θα εκτελεστούν στην περιοχή του Έργου. Οι τιμές μονάδος περιλαμβάνουν όλες τις δαπάνες που αναφέρονται στην περιγραφή των εργασιών, καθώς και όσες απαιτούνται για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών, σύμφωνα και με τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης.

Καμιά αξίωση ή αμφισβήτηση δεν μπορεί να θεμελιωθεί, ως προς το είδος και την απόδοση των μηχανημάτων, τις ειδικότητες και τον αριθμό του εργατοτεχνικού προσωπικού και την δυνατότητα χρησιμοποίησης ή μη μηχανικών μέσων, εκτός αν άλλως ορίζεται στα άρθρα του παρόντος.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, με τις τιμές μονάδος του παρόντος Τιμολογίου προκύπτει το προϋπολογιζόμενο άμεσο κόστος του Έργου, δηλαδή το συνολικό κόστος των επί μέρους εργασιών ή λειτουργιών, οι οποίες συνθέτουν το φυσικό αντικείμενο του Έργου. Στις τιμές μονάδος αυτές, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, περιλαμβάνονται τα κάτωθι:

1.1.1 Κάθε είδους επιβάρυνση των ενσωματωμένων υλικών από φόρους, τέλη, δασμούς, έξοδα εκτελωνισμού, ειδικούς φόρους κ.λπ., πλην του Φ.Π.Α. Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τα τέλη διοδίων των κάθε είδους μεταφορικών του μέσων.

1.1.2 Οι δαπάνες προμήθειας των πάσης φύσεως, ενσωματωμένων και μη, κυρίων και βοηθητικών υλικών, μεταφοράς τους στις θέσεις εκτέλεσης των εργασιών, αποθήκευσης, φύλαξης, επεξεργασίας τους (αν απαιτείται) και προσέγγισής τους, με τις απαιτούμενες φορτοεκφορτώσεις, τις ασφαλίσσεις των μεταφορών, τις σταλίες των μεταφορικών μέσων και τις απαιτούμενες πλάγιες μεταφορές, εκτός των ειδικών περιπτώσεων, που η μεταφορά πληρώνεται ιδιαίτερος με αντίστοιχα άρθρα του Τιμολογίου. Ομοίως οι δαπάνες για την φορτοεκφόρτωση και μεταφορά (με την σταλία μεταφορικών μέσων) των πλεοναζόντων ή/και ακατάλληλων προϊόντων εκσκαφών και λοιπών υλικών, σε κατάλληλους χώρους απόρριψης, λαμβανομένων υπόψη των ισχυόντων Περιβαλλοντικών Όρων, σύμφωνα με την Ε.Σ.Υ. και τους λοιπούς όρους δημοπράτησης.

Το κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους, των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ), όπως αυτά καθορίζονται στην ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312Β/2010) και εξειδικεύονται με την Εγκύκλιο αρ. πρωτ. οικ 4834/25-1-2013 του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, δεν περιλαμβάνεται στις αντίστοιχες τιμές του τιμολογίου.

Ως «κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους» νοείται το κόστος χρήσης του συγκεκριμένου χώρου

από την παράδοση των υλικών αυτών και την επέκεινα διαχείρισή τους.

- 1.1.3 Οι δαπάνες μισθών, ημερομισθίων, υπερωριών, υπερεργασιών, ασφαλιστικών εισφορών (στοΙ.Κ.Α., σε ασφαλιστικές εταιρείες, ή σε άλλους ημεδαπούς ή/και αλλοδαπούς ασφαλιστικούς οργανισμούς κλπ.), δώρων εορτών, επιδομάτων που καθορίζονται από τις ισχύουσες εκάστοτε Συλλογικές Συμβάσεις Εργασίας (αδείας, οικογενειακού, θέσεως, ανθυγιεινής εργασίας, εξαιρέσιμων αργιών κ.λπ.), νυκτερινής απασχόλησης (πλην των έργων που η εκτέλεσή τους προβλέπεται κατά τις νυκτερινές ώρες και τιμολογούνται ιδιαιτέρως) κ.λπ., του πάσης φύσεως προσωπικού (εργατοτεχνικού όλων των ειδικοτήτων οδηγών και χειριστών οχημάτων και μηχανημάτων, τεχνιτών συνεργείων, επιστημονικού προσωπικού και των επιστατών με εξειδικευμένο αντικείμενο, ημεδαπού ή αλλοδαπού που απασχολείται για την κατασκευή του έργου, επί τόπου ή οπουδήποτε αλλού.
- 1.1.4 Οι κάθε είδους δαπάνες για την εγκατάσταση, εξοπλισμό και λειτουργία εργοταξιακού εργαστηρίου, εάν προβλέπεται, την λήψη και μεταφορά των δοκιμών και την εκτέλεση ελέγχων και δοκιμών, είτε στο εργοταξιακό εργαστήριο ή σε κρατικό ή σε ιδιωτικό της εγκρίσεως της Υπηρεσίας, σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης.
- 1.1.5 Οι δαπάνες εγκατάστασης και λειτουργίας μονάδων παραγωγής προκατασκευασμένων στοιχείων, εφ' όσον προβλέπονται από τους όρους δημοπράτησης, συγκροτημάτων παραγωγής θραυστών υλικών (σπαστηροτριβείο), σκυροδέματος, ασφαλτομιγμάτων κ.λπ., στον εργοταξιακό χώρο ή εκτός αυτού.
- Στις δαπάνες αυτές περιλαμβάνονται: η εξασφάλιση του απαιτούμενου χώρου, η κατασκευή των υποδομών, κτιριακών και λοιπών έργων των μονάδων, η εγκατάσταση του απαιτούμενου κατά περίπτωση εξοπλισμού, οι λειτουργικές δαπάνες πάσης φύσεως, οι φορτοεκφορτώσεις και μεταφορές των πρώτων υλών στην μονάδα και των παραγομένων προϊόντων μέχρι τις θέσεις ενσωμάτωσής τους στο Έργο, καθώς και η αποσυναρμολόγηση των εγκαταστάσεων μετά το πέρας των εργασιών, η καθαίρεση των υποδομών τους (βάσεις, τοιχία κλπ. κατασκευές από σκυρόδεμα ή οποιοδήποτε άλλο υλικό) και αποκατάστασης του χώρου σε βαθμό αποδεκτό από την Υπηρεσία και σύμφωνα με τους ισχύοντες Περιβαλλοντικούς όρους.
- Οι ως άνω όροι για την αποξήλωση των μονάδων και αποκατάσταση των χώρων έχουν εφαρμογή στις ακόλουθες περιπτώσεις:
- (α) Όταν η εγκατάσταση των μονάδων έχει γίνει σε χώρο που έχει παραχωρηθεί από το Δημόσιο
- (β) Όταν οι μονάδες έχουν ανεγερθεί μεν σε χώρους που έχει εξασφαλίσει ο Ανάδοχος, αλλά έχει δοθεί προσωρινή άδεια εγκατάστασης-λειτουργίας για τις ανάγκες του συγκεκριμένου έργου.
- 1.1.6 Τα πάσης φύσεως ασφάλιστρα για το προσωπικό του Έργου, τις μεταφορές, τα μεταφορικά μέσα, τα μηχανήματα έργων και τις εγκαταστάσεις,

- 1.1.7 Οι επιβαρύνσεις από την εκτέλεση των εργασιών υπό ταυτόχρονη διεξαγωγή της κυκλοφορίας και την λήψη των απαιτούμενων προστατευτικών μέτρων, οι δαπάνες των μέτρων προστασίας των όμορων κατασκευών των χώρων εκτέλεσης των εργασιών, της πρόληψης ατυχημάτων εργαζομένων ή τρίτων, της αποφυγής βλαβών σε κινητά ή ακίνητα πράγματα τρίτων, της αποφυγής ρύπανσης ρεμάτων, ποταμών, ακτών κ.λπ., καθώς και οι δαπάνες των μέτρων προστασίας των έργων σε κάθε φάση της κατασκευής τους ανεξαρτήτως της εποχής του έτους (εκσκαφές, θεμελιώσεις, ικριώματα, σκυροδετήσεις κ.λπ.) και μέχρι την οριστική παραλαβή τους.
- 1.1.8 Οι δαπάνες διεξαγωγής των ελέγχων ποιότητάς και οι δαπάνες κατασκευής των πάσης φύσεως "δοκιμαστικών τμημάτων" που προβλέπονται στην Τ.Σ.Υ. και τους λοιπούς όρους δημοπράτησης (μετρήσεις, εργαστηριακοί έλεγχοι και δοκιμές, αξία υλικών, χρήση μηχανημάτων, εργασία κ.λπ.)
- 1.1.9 Οι δαπάνες διάθεσης, προσκόμισης και λειτουργίας του κυρίου και βοηθητικού μηχανικού εξοπλισμού και μέσων (π.χ. ικριωμάτων, εργαλείων) που απαιτούνται για συγκεκριμένες εργασίες/λειτουργίες του έργου, στο πλαίσιο του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος, στις οποίες περιλαμβάνονται τα μισθώματα, η μεταφορά επί τόπου, η συναρμολόγηση (όταν απαιτείται), η αποθήκευση, η φύλαξη, η ασφάλιση, οι αποδοχές οδηγών, χειριστών, βοηθών και τεχνιτών, τα καύσιμα, τα λιπαντικά και λοιπά αναλώσιμα, τα ανταλλακτικά, οι επισκευές, οι μετακινήσεις στον χώρο του έργου, οι ημεραργίες για οποιαδήποτε αιτία, οι πάσης φύσεως σταλίες και καθυστερήσεις (που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του Κυρίου του Έργου), η αποσυναρμολόγησή τους (εάν απαιτείται) και η απομάκρυνσή τους από το Έργο.
Περιλαμβάνονται επίσης οι πάσης φύσεως δαπάνες του εφεδρικού εξοπλισμού που διατηρείται σε ετοιμότητα για την αντιμετώπιση βλαβών ή για οποιαδήποτε άλλη αιτία.
- 1.1.10 Οι δαπάνες προμήθειας ή παραγωγής, φορτοεκφόρτωσης και μεταφοράς στη θέση ενσωμάτωσης και τυχόν προσωρινών αποθέσεων και επαναφορτώσεων αδρανών υλικών προέλευσης λατομείων, ορυχείων κλπ. πλην των περιπτώσεων που στα οικεία άρθρα του παρόντος Τιμολογίου αναφέρεται ρητά ότι η μεταφορά πληρώνεται ιδιαίτερα (άρθρα που επισημαίνονται με αστερίσκο [*]).
Περιλαμβάνονται οι δαπάνες πλύσεως, ανάμιξης ή εμπλουτισμού των υλικών, ώστε να ανταποκρίνονται στις προβλεπόμενες από την Μελέτη του Έργου προδιαγραφές, λαμβανομένων υπόψη των σχετικών περιβαλλοντικών όρων
- 1.1.11 Οι επιβαρύνσεις από καθυστερήσεις, μειωμένη απόδοση και μετακινήσεις μηχανημάτων και προσωπικού που οφείλονται:
(α) σε εμπόδια στο χώρο εκτέλεσης των εργασιών (αρχαιολογικά ευρήματα, δίκτυα Ο.Κ.Ω. κ.λπ.),
(β) στην μη ολοκλήρωση των διαδικασιών απαλλοτρίωσης τμημάτων του χώρου εκτέλεσης των εργασιών (υπό την προϋπόθεση ότι παρέχεται η δυνατότητα τμηματικής εκτέλεσης των εργασιών),
(γ) στις τυχόν ιδιαίτερες απαιτήσεις αντιμετώπισης των εμποδίων από τους αρμόδιους για αυτά φορείς (ΥΠ.ΠΟ, Δ.Ε.Η, ΔΕΥΑκ κ.λπ.),

- (δ) στην ενδεχόμενη εκτέλεση των εργασιών κατά φάσεις λόγω των ως άνω εμποδίων,
- (ε) στην διενέργεια των απαιτούμενων μετρήσεων, ελέγχων και ερευνών (τοπογραφικών, εργαστηριακών, γεωτεχνικών κ.α.), καθώς και στις λοιπές υποχρεώσεις του Αναδόχου που προβλέπονται στα τεύχη δημοπράτησης, είτε τα ως άνω αποζημιώνονται ιδιαίτερα είτε είναι ανηγμένα στο ποσοστό Γ.Ε.& Ο.Ε. ή σε άλλα άρθρα του παρόντος Τιμολογίου
- (στ) στην λήψη μέτρων για την εξασφάλιση της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων,
- (ζ) σε προσωρινές ή μόνιμες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στην ευρύτερη περιοχή του έργου για οποιαδήποτε αιτία (π.χ. εορτές, εργασίες συντήρησης οδικού δικτύου και υποδομών, βλάβες σε άλλα έργα, εκτέλεση άλλων έργων κλπ.).

1.1.12 Οι δαπάνες λήψης μέτρων για την ομαλή και ασφαλή διακίνηση πεζών και οχημάτων στις θέσεις εκτέλεσης των εργασιών, όπως ενδεικτικά:

- (1) Οι δαπάνες προσωρινών γεφυρώσεων ορυγμάτων πλάτους έως 3,0 m, για την αποκατάσταση της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων, όταν τούτο κρίνεται απαραίτητο από την Υπηρεσία ή τις αρμόδιες Αρχές
- (2) Οι δαπάνες λήψης προστατευτικών μέτρων για την απρόσκοπτη και ασφαλή κυκλοφορία πεζών και οχημάτων στην περίμετρο των χώρων εκτέλεσης των εργασιών, όπου απαιτείται, ήτοι για την περίφραξη των ορυγμάτων και γενικά των χώρων εκτέλεσης εργασιών, την ενημέρωση του κοινού, την σήμανση και φωτεινή σηματοδότηση του εργοταξιακού χώρου (πλην εκείνης που προκύπτει από μελέτη σήμανσης και τιμολογείται ιδιαίτερα), την προσωρινή διευθέτηση και αποκατάσταση της κυκλοφορίας κλπ. καθώς και οι δαπάνες για την απομάκρυνση των παραπάνω προσωρινών κατασκευών και σήμανσης μετά την περαίωση των εργασιών και την πλήρη αποκατάσταση της αρχικής σήμανσης.

1.1.13 Οι δαπάνες των τοπογραφικών εργασιών (αποτυπώσεων, πασσαλώσεων, αναπασσαλώσεων, πύκνωσης τριγωνομετρικού και πολυγωνομετρικού δικτύου, εγκατάστασης χωροσταθμικών αφετηριών κ.λπ.) που απαιτούνται για την χάραξη των επιμέρους στοιχείων του έργου, οι δαπάνες σύνταξης μελετών εφαρμογής (όταν απαιτείται για την προσαρμογή των στοιχείων της οριστικής μελέτης στο ακριβές ανάγλυφο του εδάφους ή υφιστάμενες κατασκευές), κατασκευαστικών σχεδίων και σχεδίων λεπτομερειών, οι δαπάνες ανίχνευσης και εντοπισμού εμποδίων στον χώρο εκτέλεσης του έργου και εκπόνησης μελετών αντιμετώπισης αυτών (λ.χ. υπάρχοντα θεμέλια, υψηλός ορίζοντας υπογείων υδάτων, δίκτυα Οργανισμών Κοινής Ωφελείας [ΟΚΩ]),

1.1.14 Οι δαπάνες αποτύπωσης τεχνικών έργων και λοιπών εγκαταστάσεων που απαντώνται στο χώρο του έργου, οι δαπάνες επαλήθευσης των στοιχείων εδάφους με τοπογραφικές μεθόδους καθώς και οι δαπάνες λήψης επιμετρητικών στοιχείων κατ' αντιπαράσταση με εκπρόσωπο της Υπηρεσίας και σύνταξης των πάσης φύσεως επιμετρητικών σχεδίων, πινάκων και υπολογισμών που θα υποβληθούν στην Υπηρεσία προς έλεγχο.

- 1.1.15 Η δαπάνη σύνταξης των αναπτυγμάτων και πινάκων οπλισμού σκυροδεμάτων (όταν αυτοί δεν περιλαμβάνονται στη μελέτη).
- 1.1.16 Οι δαπάνες ενημέρωσης των οριζοντιογραφιών της μελέτης με τα στοιχεία των εντοπιζόμενων με ερευνητικές τομές ή κατά την εκτέλεση των εργασιών δικτύων Ο.Κ.Ω.
- 1.1.17 Οι δαπάνες των αντλήσεων (πλην των αντλήσεων κατά την κατασκευή τεχνικών εντός κοίτης ποταμών ή στην περίπτωση που δεν υπάρχει δυνατότητα παροχέτευσης προς φυσικό ή τεχνητό αποδέκτη υδάτων) καθώς και των προσωρινών διευθετήσεων για την αντιμετώπιση των επιφανειακών, υπογείων και πηγαίων νερών ώστε να προστατεύονται τόσο τα κατασκευαζόμενα όσο και τα υπάρχοντα έργα και το περιβάλλον γενικότερα, εκτός αν προβλέπεται διαφορετικά στα τεύχη δημοπράτησης.
- 1.1.18 Οι δαπάνες που απορρέουν από δικαιώματα κατοχυρωμένων μεθόδων και ευρεσιτεχνιών που εφαρμόζονται κατά οποιονδήποτε τρόπο για την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών.
- 1.1.19 Οι δαπάνες διαμόρφωσης προσβάσεων, προσπελάσεων και δαπέδων εργασίας στα διάφορα τμήματα του έργου, και γενικά κάθε βοηθητικής κατασκευής που θα απαιτηθεί σε οποιοδήποτε στάδιο των εργασιών, όταν δεν προβλέπεται ιδιαίτερη επιμέτρηση αυτών στα συμβατικά τεύχη, καθώς και οι δαπάνες αποξήλωσης των προσωρινών κατασκευών και περιβαλλοντικής αποκατάστασης των χώρων (προσβάσεων, προσπελάσεων, δαπέδων εργασίας κ.λπ.) εκτός εάν υπάρχει έγγραφη αποδοχή της Υπηρεσίας για την διατήρησή τους.
- 1.1.20 Οι δαπάνες για την προστασία και την εξασφάλιση της λειτουργίας των δικτύων Ο.Κ.Ω. που διασχίζουν εγκάρσια τα ορύγματα ή επηρεάζονται τοπικά από τις εκτελούμενες εργασίες, Την αποκλειστική ευθύνη για την πρόκληση ζημιών και φθορών στα δίκτυα αυτά θα φέρει, τόσο αστικά όσο και ποινικά και μέχρι περαίωσης των εργασιών, ο Ανάδοχος του Έργου.
- 1.1.21 Οι δαπάνες πρόληψης και αποκατάστασης κάθε είδους ζημιάς καθώς και οι αποζημιώσεις για κάθε είδους βλάβη ή μη συνήθη φθορά επί υφισταμένων κατασκευών κατά την εκτέλεση των εργασιών ή την διακίνηση βαρέως εξοπλισμού του Αναδόχου (π.χ. μεταφορικών μέσων μεγάλης χωρητικότητας, ερπυστριοφόρων μηχανημάτων κ.λπ.) που οφείλονται σε μη τήρηση των συμβατικών όρων, των υποδείξεων της Υπηρεσίας, των ισχυουσών διατάξεων και γενικότερα σε υπαιτιότητα του Αναδόχου.
- 1.1.22 Εφ' όσον δεν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή στα συμβατικά τεύχη: Οι πάσης φύσεως δαπάνες για τις εργοταξιακές οδούς που προκύπτουν από τη μεθοδολογία κατασκευής του Αναδόχου και απαιτούνται για την ασφαλή διακίνηση εξοπλισμού και υλικών κατασκευής του Έργου (μίσθωση ή εξασφάλιση δικαιωμάτων διέλευσης από ιδιωτική έκταση, κατασκευή των οδών ή βελτίωση υπαρχουσών, σήμανση, συντήρηση), καθώς και οι δαπάνες εξασφάλισης των αναγκαίων χώρων απόθεσης των πλεοναζόντων ή ακαταλλήλων προϊόντων εκσκαφών (καταβολή τιμήματος προς ιδιοκτήτες, αν απαιτείται, εξασφάλιση σχετικών αδειών, κατασκευή οδών προσπέλασης ή επέκταση ή βελτίωση υπαρχουσών) και η τελική διαμόρφωση των χώρων μετά την περαίωση των εργασιών, σύμφωνα με τους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους.

- 1.1.23 Οι δαπάνες των προεργασιών στις παλιές ή νέες επιφάνειες οδοστρωμάτων για την εφαρμογή ασφαλικών επιστρώσεων επ' αυτών, όπως π.χ. σκούπισμα, καθαρισμός, δημιουργία οπών αγκύρωσης (πικούνισμα), καθώς και οι δαπάνες μεταφοράς και απόθεσης των προϊόντων που παράγονται ως αποτέλεσμα των παραπάνω εργασιών.
- 1.1.24 Οι δαπάνες διάνοιξης τομών ή οπών στα τοιχώματα υφισταμένων αγωγών, φρεατίων, τεχνικών έργων κ.λπ., με οποιαδήποτε μέσα, για τη σύνδεση νέων συμβαλλόντων αγωγών, εκτός αν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή προς τούτο στα τεύχη δημοπράτησης.
- 1.1.25 Οι δαπάνες των ειδικών μελετών, που προβλέπεται στα τεύχη δημοπράτησης να εκπονηθούν από τον Ανάδοχο χωρίς ιδιαίτερη αμοιβή, όπως μελέτες σύνθεσης σκυροδεμάτων και ασφαλτομιγμάτων, μελέτες ικνωμάτων κ.λπ.
- 1.1.26 Οι δαπάνες έκδοσης των απαιτούμενων αδειών εκτέλεσης εργασιών από τις αρμόδιες Αρχές, την Πολεοδομία και τους Οργανισμούς Κοινής Ωφελείας, εκτός αν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή προς τούτο στα τεύχη δημοπράτησης.
- 1.1.27 Οι δαπάνες λήψης μέτρων για την εξασφάλιση της συνεχούς και απρόσκοπτης λειτουργίας των υπαρχόντων στην περιοχή του Έργου δικτύων (δίκτυα ύδρευσης, άρδευσης, αποχέτευσης και αποστράγγισης, τάφροι, διώρυγες, υδατορέματα κ.λπ.), τα οποία επηρεάζονται από την εκτέλεση των εργασιών, και ιδιαίτερα όταν:
- (1) τα δίκτυα είναι σχετικά ανεπαρκή και ευαίσθητα σε δυσμενή μεταχείριση,
 - (2) θα επιβαρυνθεί υπέρμετρα η λειτουργικότητα των δικτύων αν ο Ανάδοχος δεν λάβει μέτρα για να αποτρέψει την είσοδο φερτών υλών από τις χωματοουργικές, κυρίως, ή άλλες εργασίες.
- Οι τιμές μονάδας του παρόντος Τιμολογίου προσαυξάνονται κατά το ποσοστό Γενικών Εξόδων (Γ.Ε.) και Οφέλους του Αναδόχου (Ο.Ε.), στο οποίο περιλαμβάνονται οι πάσης φύσεως δαπάνες οι οποίες δεν μπορούν να κατανεμηθούν σε συγκεκριμένες εργασίες αλλά αφορούν συνολικά το κόστος του έργου όπως, κρατήσεις ή υποχρεώσεις αυτού, όπως δαπάνες διοίκησης και επίβλεψης του Έργου, σήμανσης εργοταξίων, φόροι, δασμοί, ασφάλιστρα, τόκοι κεφαλαίων κίνησης, προμήθειες εγγυητικών επιστολών, έξοδα λειτουργίας γραφείων κ.λπ., τα επισφαλή έξοδα πάσης φύσεως καθώς και το προσδοκώμενο κέρδος από την εκτέλεση των εργασιών.
- Το ως άνω ποσοστό Γ.Ε. & Ο.Ε., ανέρχεται σε δέκα οκτώ τοις εκατό (18%) του προϋπολογισμού των εργασιών, όπως αυτός προκύπτει βάσει των τιμών του Τιμολογίου Προσφοράς του αναδόχου, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, και διακρίνεται σε:
- (1) Εξασφάλισης και διαρρύθμισης εργοταξιακών χώρων, για την ανέγερση κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων π.χ. γραφείων, εργαστηρίων και λοιπών εγκαταστάσεων του Αναδόχου ή άλλων, εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.

- (2) Εξασφάλισης και διαρρύθμισης εργοταξιακών χώρων, για την ανέγερση κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων π.χ. γραφείων, εργαστηρίων και λοιπών εγκαταστάσεων του Αναδόχου ή άλλων, εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.
 - (3) Ανέγερσης κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων του Αναδόχου ή άλλων, εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.
 - (4) Περίφραξης ή/και διατάξεων επιτήρησης εργοταξιακών εγκαταστάσεων και χώρων εκτέλεσης εργασιών εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.
 - (5) Εξοπλισμού κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων για τη διασφάλιση λειτουργικής ετοιμότητας, εξασφάλισης ύδρευσης, ηλεκτρικού ρεύματος, τηλεφωνικής σύνδεσης και αποχέτευσης, καθώς και λοιπών απαιτούμενων ευκολιών, σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης.
 - (6) Απομάκρυνσης κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων μετά την περαίωση του έργου, καθώς και οι δαπάνες αποκατάστασης των χώρων κατά τρόπο αποδεκτό και σύμφωνα με τους εγκεκριμένους Περιβαλλοντικούς Όρους.
 - (7) Κινητοποίησης (εισκόμισης στο εργοτάξιο) του απαιτούμενου εξοπλισμού γενικής χρήσης (π.χ. γερανοί, οχήματα μεταφοράς προσωπικού), όπως προβλέπεται στο χρονοδιάγραμμα του έργου και αποκινητοποίησης με το πέρας του προβλεπόμενου χρόνου απασχόλησης.
 - (8) Οι δαπάνες επισκόπησης των μελετών του έργου και τυχόν συμπληρώσεις τροποποιήσεις, εφόσον δεν περιλαμβάνονται στο άμεσο κόστος.
 - (9) Οι δαπάνες συμπλήρωσης των ΣΑΥ/ΦΑΥ (Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας/Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας), σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
 - (10) Για φόρους.
 - (11) Για εγγυητικές.
 - (12) Ασφάλισης του έργου.
 - (13) Προσυμβατικού σταδίου.
 - (14) Διάθεσης μέσων ατομικής προστασίας.
 - (15) Για επισφαλή έξοδα πάσης φύσεως (π.χ. εξεύρεσης χώρων γραφείων και λοιπών εγκαταστάσεων, χρηματοοικονομικών εξόδων, απαιτήσεως για μελέτες που μπορεί να προκύψουν κατά την πορεία των εργασιών, εκτεταμένες διαφωνίες και απαίτηση ισχυρής νομικής υποστήριξης, απαιτήσεις για μέτρα προστασίας από μη ληφθείσες υπόψη ακραίες επιτόπου συνθήκες, κλοπές μη καλυπτόμενες από ασφάλιση).
- (β) Χρονικώς συντηρημένα έξοδα, δηλαδή εξαρτώμενα από τη χρονική διάρκεια της σύμβασης, τα οποία περιλαμβάνουν τις δαπάνες:
- (1) Χρήσεως - λειτουργίας των εργοταξιακών εγκαταστάσεων και ευκολιών (περιλαμβάνει τη χρήση των εγκαταστάσεων και χώρων καθαρών σύμφωνα με τις προβλέψεις των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων).

- (2) Προσωπικού γενικής επιστασίας και διοίκησης του Αναδόχου και υπό την προϋπόθεση μόνιμης και αποκλειστικής απασχόλησης στο έργο (σε περίπτωση μη μόνιμης και αποκλειστικής απασχόλησης θα λαμβάνεται υπόψη ο χρόνος απασχόλησης και η διαθεσιμότητα στο έργο). Ανηγμένες περιλαμβάνονται και οι δαπάνες για προβλεπόμενες νόμιμες αποζημιώσεις. Το επιστημονικό προσωπικό και οι επιστάτες, με εξειδικευμένο αντικείμενο (π.χ. χωματουργικά, τεχνικά, ασφαλτικά) δεν περιλαμβάνονται.
- (3) Νομικής υποστήριξης
- (4) Εξωτερικών τεχνικών συμβούλων με ad hoc μετάκληση
- (5) Για την εκτέλεση των καθηκόντων της παραπάνω κατηγορίας προσωπικού π.χ. χρήση αυτοκινήτων
- (6) Λειτουργίας μηχανημάτων γενικής χρήσης π.χ. γερανοί, οχήματα μεταφοράς προσωπικού
- (7) Μετρήσεων γενικών δεικτών και παραμέτρων που προβλέπονται στους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους και λήψη μέτρων για συμμόρφωση προς αυτούς
- (8) Συντήρησης του έργου για τον προβλεπόμενο χρόνο
- (9) Τόκοι κεφαλαίων κίνησης και γενικότερα χρηματοοικονομικό κόστος
- (10) Το αναλογούν, σε σχέση με τη συμμετοχή του στον κύκλο εργασιών της επιχείρησης, κόστος έδρας επιχείρησης ή/και λειτουργίας κοινοπραξίας

Ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α) επί των λογαριασμών του Αναδόχου βαρύνει τον Κύριου Έργου.

Εάν προκύψει ανάγκη εκτέλεσης εργασιών που παρουσιάζουν διαφορετικά χαρακτηριστικά έναντι παρεμφερών προς αυτές εργασιών που περιλαμβάνονται στο παρόν Τιμολόγιο, αποδεκτά όμως σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης, ή εργασιών που επιμετρώνται διαφορετικά, οι εργασίες αυτές είναι δυνατόν να αναχθούν σε άρθρα του παρόντος Τιμολογίου με αναγωγή των μεγεθών τους σύμφωνα με το ακόλουθο παράδειγμα:

- (1) Διάτρητοι σωλήνες στραγγιστηρίων, αγωγοί αποχέτευσης ομβρίων και ακαθάρτων από σκυρόδεμα, PVC κ.λπ.

Για ονομαστική διάμετρο DN χρησιμοποιούμενου σωλήνα διαφορετική από τις αναφερόμενες στα υποάρθρα των αντιστοίχων άρθρων του παρόντος Τιμολογίου και για αντίστοιχο υλικό κατασκευής, κατηγορία αντοχής και μέθοδο προστασίας, θα γίνεται αναγωγή του μήκους του χρησιμοποιούμενου σωλήνα σε μήκος σωλήνα της αμέσως μικρότερης στο παρόν Τιμολόγιο ονομαστικής διαμέτρου, με βάση το λόγο:

$$DN / DM$$

όπου DN: Ονομαστική διάμετρος του χρησιμοποιούμενου σωλήνα

DM: Η αμέσως μικρότερη διάμετρος σωλήνα που περιλαμβάνεται στο παρόν Τιμολόγιο.

Αν δεν υπάρχει μικρότερη διάμετρος ως DM θα χρησιμοποιείται η αμέσως μεγαλύτερη υπάρχουσα διάμετρος.

(2) Μόρφωση αρμών με προκατασκευασμένες πλάκες τύπου FLEXCELL ή αναλόγου

Για πάχος DN χρησιμοποιούμενης πλάκας μεγαλύτερο από το πάχος της συμβατικής πλάκας του παρόντος τιμολογίου (12 mm), θα γίνεται αναγωγή της επιφάνειας της χρησιμοποιούμενης πλάκας σε επιφάνεια συμβατικής πλάκας πάχους 12 mm, με βάση το λόγο:

$$DN / 12$$

όπου DN: Το πάχος της χρησιμοποιούμενης πλάκας σε mm.

(3) Στεγάνωση αρμών με ταινίες τύπου HYDROFOIL PVC

Για πλάτος BN χρησιμοποιούμενης ταινίας μεγαλύτερο από το πλάτος της συμβατικής ταινίας του παρόντος Τιμολογίου (240 mm), θα γίνεται αναγωγή του μήκους της χρησιμοποιούμενης ταινίας σε μήκος συμβατική ταινίας πλάτους 240 mm, με βάση το λόγο:

$$BN / 240$$

όπου BN: Το πλάτος της χρησιμοποιούμενης ταινίας σε mm

Παραμεφερής πρακτική μπορεί να έχει εφαρμογή και σε άλλες περιπτώσεις άρθρων του παρόντος Τιμολογίου.

Όπου στα επιμέρους άρθρα υπάρχει αναφορά σε ΕΤΕΠ των οποίων έχει αρθεί με απόφαση η υποχρεωτική εφαρμογή, η σχετική αναφορά μπορεί να αντιστοιχίζεται με αναφορά σε ΠΕΤΕΠ ή άλλο πρότυπο που θα περιλαμβάνεται σε σχετικό πίνακα στους γενικούς όρους του παρόντος.

2 ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΤΡΟΠΟΥ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ

2.1 ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

2.1.1 Η επιμέτρηση των εργασιών γίνεται είτε βάσει των σχεδίων των εγκεκριμένων μελετών είτε βάσει μετρήσεων και των συντασσόμενων βάσει αυτών επιμετρητικών σχεδίων και πινάκων, λαμβανομένων υπόψη των έγγραφων εντολών της Υπηρεσίας και των εκάστοτε οριζομένων ανοχών.

2.1.2 Η Υπηρεσία δικαιούται να ελέγξει το σύνολο ή μέρος του Έργου, κατά την κρίση της, προκειμένου να επιβεβαιώσει την ορθότητα των επιμετρητικών στοιχείων που υποβάλει ο Ανάδοχος. Ο Ανάδοχος υποχρεούται με δική του δαπάνη να διαθέσει τον απαιτούμενο εξοπλισμό και προσωπικό για την υποστήριξη της Υπηρεσίας στην διεξαγωγή του εν λόγω ελέγχου.

- 2.1.3 Η πληρωμή των εργασιών γίνεται βάσει της πραγματικής ποσότητας κάθε εργασίας, επιμετρούμενης ως ανωτέρω με κατάλληλη μονάδα μέτρησης, επί την τιμή μονάδας της εργασίας, όπως αυτή καθορίζεται στο παρόν Περιγραφικό Τιμολόγιο.
- 2.1.4 Ειδικότερα για κάθε εργασία, ο τρόπος και η μονάδα επιμέτρησης, καθώς και ο τρόπος πληρωμής καθορίζονται στις αντίστοιχες παραγράφους του παρόντος Τιμολογίου.
- 2.1.5 Αν το περιεχόμενο ενός επιμέρους άρθρου του παρόντος Τιμολογίου, που αναφέρεται σε μια τιμή μονάδας, ορίζει ότι η εν λόγω τιμή αποτελεί πλήρη αποζημίωση για την ολοκλήρωση των εργασιών του συγκεκριμένου άρθρου, τότε οίτιδες επιμέρους εργασίες δεν θα επιμετρώνται ούτε θα πληρώνονται στο πλαίσιο άλλου άρθρου που περιλαμβάνεται στο Τιμολόγιο.
- 2.1.6 Στη περίπτωση οποιασδήποτε διαφωνίας με τον συνοπτικό πίνακα τιμών, υπερισχύουν οι όροι του παρόντος.

A. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

ΟΙΚ. 77.84.02

ΑΤ 01 Χρωματισμοί γυψοσανίδας

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-7786.1

Χρωματισμοί επιφανειών γυψοσανίδων με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως σε δύο διαστρώσεις, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-02-00 "Χρωματισμοί επιφανειών επιχρισμάτων".

Προετοιμασία των επιφανειών, εφαρμογή ειδικής γάζας στις συναρμογές των γυψοσανίδων, αστάρωμα με υλικό έμφραξης των πόρων της γυψοσανίδας (για την μείωση της απορροφητικότητάς της) και διάστρωση δύο στρώσεων χρώματος ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως και σπατουλάρισμα. Υλικά επί τόπου του έργου, τυχόν ικριώματα και εργασία.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

12,40 ΕΥΡΩ

ΟΙΚ. 22.70.01

ΑΤ 02 Καθαίρεση γυψοσανίδων

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-2275

Επιμελημένη αποξήλωση ή αποσυναρμολόγηση τοιχοπετασμάτων (σκελετός - υλικό πλήρωσης - επένδυση), συγκέντρωση και αποθήκευση του επαναχρησιμοποιήσιμου υλικού και προώθηση προς φόρτωση των πάσης φύσεως αχρήστων. Οι επιφάνειες επαφής των αφαιρουμένων τοιχοπετασμάτων με τα λοιπά δομικά στοιχεία του κτιρίου θα παραδίδονται καθαρές και λείες και θα είναι πλήρως απαλλαγμένες από προεξέχοντα στοιχεία συνδέσμων και στηριγμάτων.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) πλήρως αφαιρουμένου τοιχοπετάσματος.

5,00 ΕΥΡΩ

N.ΟΙΚ.78.09

ΑΤ 03 Κατασκευή τοιχοπετασμάτων από γυψοσανίδα

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-7809

Γυψοσανίδες πάχους 12.5 mm οποιουδήποτε σχήματος, πλάτους και μήκους, κατά ΕΛΟΤ EN 520, με σήμανση CE, για την κατασκευή τοιχοπετασμάτων, εμβαδού ετοιμού φύλλου άνω των 0.72 m², επί σκελετού (ο σκελετός περιλαμβάνεται εντός της τιμής). Κατασκευή μεταλλικού σκελετού για την τοποθέτηση μη φέροντος τοιχοπετάσματος με ή χωρίς ανοίγματα (εκτός ψευδοροφών), σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας, από απλές στραντζαριστές διατομές γαλβανισμένου μορφοσιδήρου ή διατομές στραντζαριστής λαμαρίνας (στρωτήρες, ορθοστάτες, κλπ), στερεωμένες με γαλβανισμένα εκτονούμενα ή χημικά βύσματα και γενικά μορφοσίδηρος, στρατζαριστές διατομές, βύσματα, σύνδεσμοι και μικρούλικά καθώς και εργασία πλήρους κατασκευής, τοποθέτησης και στερέωσης.

Συμπεριλαμβάνονται υλικά και μικρούλικά επί τόπου και εργασία πλήρους τοποθέτησης.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) όψης κατασκευασμένης γυψοσανίδας.

21,40 ΕΥΡΩ

ΟΙΚ.76.04

ΑΤ 04 Υαλοπίνακες επί διαχωριστικών τοιχοπετασμάτων

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-7604.1

Υαλοπίνακες διαφανείς πάχους 5,0 mm. Υαλοπίνακες διαφανείς απλοί, οποιουδήποτε διαστάσεων, πλήρως στερεωμένοι επί των διαχωριστικών τοιχοπετασμάτων, συμπεριλαμβανομένου του μεταλλικού πλαισίου τους και των συνδετικών υλικών.

Σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-08-07-01 "Μονοί και πολλαπλοί εν επαφή υαλοπίνακες".

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

75,00 ΕΥΡΩ

ΟΙΚ.76.21

ΑΤ 05 Ταινία αμμοβολής υαλοπινάκων

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-7621

Προμήθεια και τοποθέτηση αυτοκόλλητης αμμοβολής τύπου Oral επί υαλοπινάκων ύψους 1~1.3 m.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

15,00 ΕΥΡΩ

N.OIK.53.22

AT 06 Κατασκευή ξύλινου δαπέδου

Κωδικός Αναθεώρησης OIK-5322

Προμήθεια και τοποθέτηση δαπέδου laminate. Το νέο δάπεδο θα έχει πάχος 12χιλ., αδιάβροχο κατάλληλο για επαγγελματική χρήση (AC5). Θα είναι ανθεκτικό σε μεγάλη πίεση, αντιαποροφητικό, οικολογικό, θα έχει μεγάλη αντοχή και προστασία UV για αναλλοίωτα χρώματα, επίσης δεν θα περιέχει PVC, διοξίνες ή οποιαδήποτε άλλη ουσία επιβλαβή στην υγεία. Η τοποθέτηση του δαπέδου θα είναι επιπλέουσα, χωρίς να κολληθεί ή να καρφωθεί στο υφιστάμενο δάπεδο. Περιλαμβάνεται η τοποθέτηση ειδικού ηχοαπορροφητικού υπόστρωματος 3χιλ. με μεμβράνη, τα υλικά και η εργασία πλήρους κατασκευής του δαπέδου, καθώς και η προσαρμογή των θυρών (πχ τρόχισμα).

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) πραγματικής επιφάνειας.

31,00 ΕΥΡΩ

OIK.53.50.03

AT 07 Σοβατεπιά πλάτους 5 έως 8 cm, πάχους τουλάχιστον 12 mm

Κωδικός Αναθεώρησης OIK-5352

Σοβατεπιά από laminate πλάτους 5 έως 8 cm, πάχους τουλάχιστον 12 mm και μήκους τουλάχιστον 2,00 m, πλήρως κατεργασμένα και τοποθετημένα με ατσαλόπροκες ή UPAT και ξυλόβιδες ανά 0,80 m και οπωσδήποτε στις συνδέσεις των περιθωρίων και σε κάθε πλευρά των γωνιών (καλύπτονται με στόκο στην απόχρωση του ξύλου), με τα ψευδοσοβατεπιά που τοποθετούνται στον ανεπίχριστο τοίχο, τις εγκοπές-αρμούς αερισμού και τα ειδικά προς τούτο σοβατεπιά με ανοξειδωτή σίτα για τη δημιουργία διακένου αερισμού (στις απαιτούμενες θέσεις), πλήρως τοποθετημένα. Περιλαμβάνεται η τοποθέτηση, τα υλικά και η εργασία πλήρους κατασκευής των σοβατεπιά, καθώς και η προσαρμογή αυτών σε επαφή με το δάπεδο (πχ τρόχισμα).

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (μμ).

7,30 ΕΥΡΩ

OIK.54.68

AT 08 Προσθήκη ξύλινων θυρών

Κωδικός Αναθεώρησης OIK-5468.1

Θυρόφυλλα, πρεσσαριστά, μονόφυλλων θυρών, σύμφωνα με την ΕΤΕΠ 03-08-01-00 "Ξύλινα κουφώματα", από ξυλεία λευκή και κόντρα πλακέ πάχους 5 mm συνολικού πάχους θυροφύλλου 5 cm με ή χωρίς υαλωτό ή περσιδωτό άνοιγμα στο κάτω ή πάνω τμήμα του αποτελούμενα από πλαίσιο (τελάρο) και σκελετό κυψελωτό από πηγάκια λευκής ξυλείας, επένδυση πρεσσαριστή με κόντρα πλακέ και στις δύο όψεις και περιθώρια από πηγάκια

σκληρής ξυλείας. Συμπεριλαμβάνεται η ξυλεία, το κόντρα πλακέ, τα υλικά σύνδεσης, η κατασκευή και τοποθέτηση των φύλλων, η προμήθεια και τοποθέτηση των μηχανισμών κύλισης και η τοποθέτηση των κλειδαριών και χειρολαβών.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

112,00 ΕΥΡΩ

ΟΙΚ.22.75

ΑΤ 09 Αποξήλωση, μεταφορά και επανατοποθέτηση ξύλινων θυρών

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-2275

Αποξήλωση ξύλινων θυρών και επανατοποθέτηση. Περιλαμβάνεται η αφαίρεση των φύλλων και τυχόν πρεβαζιών, η απελευθέρωση του τετραξύλου ή του πλαισίου από τα σιδηρά στηρίγματα (τζινέτια) με προσοχή για την επαναχρησιμοποίησή του, καθώς και η μεταφορά και πλήρης επανατοποθέτηση στη νέα θέση συμπεριλαμβανομένων των στηριγμάτων και πάσης φύσεως μικροϋλικών.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) επανατοποθετημένου κουφώματος.

64,00 ΕΥΡΩ

N.ΟΙΚ.22.75

ΑΤ 10 Αποξήλωση μεταφορά και επανατοποθέτηση διαχωριστικών μεταλλικών πάνελ

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-2275

Επιμελημένη αποξήλωση ή αποσυναρμολόγηση τοιχοπετασμάτων (σκελετός - υλικό πλήρωσης - επένδυση), συγκέντρωση και αποθήκευση επαναχρησιμοποιήσιμων υλικών και εν συνεχεία επανατοποθέτηση/συνορμολόγηση των τοιχοπετασμάτων στις καθορισμένες θέσεις. Προώθηση προς φόρτωση των πάσης φύσεως αχρήστων. Οι επιφάνειες επαφής των αφαιρουμένων τοιχοπετασμάτων με τα λοιπά δομικά στοιχεία του κτιρίου θα παραδίδονται καθαρές και λείες και θα είναι πλήρως απαλλαγμένες από προεξέχοντα στοιχεία συνδέσμων και στηριγμάτων. Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) μικτής επιφάνειας επανατοποθετημένου τοιχοπετάσματος. Στην προς επιμέτρηση επιφάνεια συμπεριλαμβάνονται και τα τυχόν υπάρχοντα ανοίγματα, εκτός των θυρών που τιμολογούνται

διακριτά.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) μικτής επιφανείας τοιχοπετάσματος. Στην προς επιμέτρηση επιφάνεια συμπεριλαμβάνονται και τα τυχόν υπάρχοντα ανοίγματα, εκτός των θυρών που τιμολογούνται διακριτά.

94,00 ΕΥΡΩ

N.ΟΙΚ.78.09

ΑΤ 11 Κατασκευής εσωτερικής μόνωσης με απλή γυψοσανίδα και μόνωση από πετροβάμβακα εσωτερικά

Κωδικοί Αναθεώρησης ΟΙΚ-7809, ΟΙΚ-7903

Θερμομόνωση – ηχομόνωση τοίχων με πλάκες ορυκτοβάμβακα πάχους 50 mm, πυκνότητας 80 kg/m³, με στερέωση αυτών, ήτοι υλικά και εργασία πλήρους κατασκευής, την προσθήκη γυψοσανίδων πάχους 12.5 mm οποιουδήποτε σχήματος, πλάτους και μήκους, κατά ΕΛΟΤ EN 520, με σήμανση CE. Οι γυψοσανίδες για την επένδυση τοίχων ή άλλων επιφανειών, θα είναι εμβαδού ετοιμού φύλλου άνω των 0.72 m², επί σκελετού (ο τυχόν σκελετός περιλαμβάνεται εντός της τιμής) και χρωματισμοί αυτών με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως σε δύο διαστρώσεις, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-02-00 "Χρωματισμοί επιφανειών επιχρισμάτων". Προετοιμασία των επιφανειών, εφαρμογή ειδικής γάζας στις συναρμογές των γυψοσανίδων, αστάρωμα με υλικό έμφραξης των πόρων της γυψοσανίδας (για την μείωση της απορροφήτικότητάς της) και διάστρωση δύο στρώσεων χρώματος ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως και σπατουλάρισμα. Υλικά επί τόπου του έργου, ικριώματα και εργασία.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) πραγματικής επιφανείας.

40,40 ΕΥΡΩ

ΟΙΚ.76.09

ΑΤ 12 Διπλοί θερμομονωτικοί - ηχομονωτικοί - ανακλαστικοί υαλοπίνακες (συνολικού πάχους 22 mm, (κρύσταλλο 5 mm, κενό 12 mm, κρύσταλλο 5 mm)

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-7609.2

Διπλοί θερμομονωτικοί - ηχομονωτικοί - ανακλαστικοί υαλοπίνακες, απλοί ή πολλαπλοί (LAMINATED), οποιωνδήποτε διαστάσεων, απόχρωσης, βαθμού φωτοδιαπερατότητας και βαθμού φωτοανάκλασης

σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-08-07-02 "Διπλοί υαλοπίνακες με ενδιάμεσο κενό". πλήρως τοποθετημένοι με ελαστικά παρεμβύσματα και σιλικόνη Πλήρης περαιωμένη εργασία, με υλικά και μικροϋλικά επί τόπου.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

54,00 ΕΥΡΩ

ΟΙΚ.65.01

ΑΤ 13 Κουφώματα από ηλεκτροστατικά βαμμένο αλουμίνιο

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-6501

Έτοιμα κουφώματα αλουμινίου τυποποιημένων ανοιγμάτων, βιομηχανικής κατασκευής, προερχόμενα από πιστοποιημένη κατά ΕΛΟΤ EN SO 9001 παραγωγική διαδικασία, με διάταξη των επιμέρους στοιχείων τους ανάλογα με την "σειρά" τους, με δυνατότητα υποδοχής διπλού υαλοπίνακα, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-08-03-00 "Κουφώματα Αλουμινίου", πλήρως τοποθετημένα και στερεωμένα.

Κουφώματα από ηλεκτροστατικά βαμμένο αλουμίνιο 12 - 24 kg/m².

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η τοποθέτηση και στερέωση των κουφωμάτων σύμφωνα με τις οδηγίες του εργοστασίου κατασκευής.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

200,00 ΕΥΡΩ

ΟΙΚ. 65.43

ΑΤ 14 Γωνίες από ανοδιωμένο αλουμίνιο

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-6543

Γωνίες από ανοδιωμένο αλουμίνιο, διατομής 30x30x2 mm, τοποθετούμενες για την προστασία ακμών βαθμίδων ή απολήξεων επιχρισμάτων κατά τις κατακόρυφες ακμές των τοίχων, στερεωμένες με ειδικούς ήλους.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (μμ).

4,50 ΕΥΡΩ

ΟΙΚ. 56.17

ΑΤ 15 Πάγκος Εργασίας

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 5617

Ξύλινος πάγκος εργασίας (γκισέ) αποτελούμενος από ξύλινα τμήματα μελαμίνης πάχους 2,5 εκ. και συγκεκριμένα από τα εξής τμήματα:

- επιφάνεια εργασίας 2,80x 0,65 μ.
- επιφάνεια ανταλλαγής εγγράφων (0,35+0,2x 2)2,80 μ.
- πρόσοψη πάγκου 1,05x 2,80 μ.
- στηρίγματα γκισέ 0,65x 1,05 μ. σε 2 τεμάχια

Οι πάγκοι θα πρέπει να καλύπτουν τις σχετικές προδιαγραφές για έπιπλα γραφείου EN 14074:2004. Η τιμή αφορά την πλήρως περαιωμένη εργασία και περιλαμβάνει την προμήθεια όλων των απαραίτητων υλικών, μικρούλικων, στηριγμάτων κ.λ.π., καθώς και την εργασία για την κατασκευή, μεταφορά, συναρμολόγηση και εγκατάσταση του γκισέ στην προτεινόμενη θέση.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) πραγματικής επιφάνειας όψης.

28,00 ΕΥΡΩ

ΟΙΚ. 76.09.2

AT 16 Υαλοπίνακες ασφαλείας (Laminated) συνολικού πάχους 12 mm

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-7609.2

Υαλοπίνακες ασφαλείας (LAMINATED), πολλαπλών στοιβάδων, από κρύσταλλα διαφανή clear float) και μεμβράνη πολυβινυλίου ή άλλου υλικού, οποποιωνδήποτε διαστάσεων, πλήρως τοποθετημένοι με ελαστικά περεμβύσματα από EPDM ή συναφελη και σιλικόνη. Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία πλήρους τοποθέτησης, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-08-07-02 "Διπλοί υαλοπίνακες με ενδιάμεσο κενό" (συνολικού πάχους 12 mm (4 mm + μεμβράνη + 4 mm + μεμβράνη + 4 mm)).

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

56,00 ΕΥΡΩ

N.ΟΙΚ. 54.46.01

AT 17 Ξύλινες κάσσες σε δρομικό τοίχο

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-5446.1

Κατασκευή ξύλινης δρομικής κάσσας θύρας, πλάτους έως 13 cm, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-08-01-00 "Ξύλινα κουφώματα", με ξυλεία, σιδηρικά αναρτήσεως, στερεώσεως και λειτουργίας και

μικροϋλικά και εργασία για κατασκευή, τοποθέτηση και στερέωση περιλαμβανομένης και της εργασίας τοποθέτησης.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (μμ).

16,80 ΕΥΡΩ

ΟΙΚ. 64.02

ΑΤ 18 Συνθέτου σχεδίου από ευθύγραμμες και καμπύλες ράβδους (σιδηρά κιγκλιδώματα από ράβδους συνήθων διατομών)

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-6402

Κατασκευή και τοποθέτηση σιδηρών κιγκλιδωμάτων εξωστών, κουπαστών, περιφράξεων κλπ., από ράβδους συνήθων διατομών. Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια του μορφοσιδήρου και των υλικών αποξήλωσης και στερέωσης, καθώς και η εργασία για την πλήρη κατασκευή, τοποθέτηση των κιγκλιδωμάτων συνθέτου σχεδίου από ευθύγραμμες και καμπύλες ράβδους.

Τιμή ανά χιλιόγραμμο (kg).

5,30 ΕΥΡΩ

ΟΙΚ.73.96

ΑΤ 19 Επιδιόρθωση δαπέδου - πατώματος

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-7396

Επιστρώσεις με τάπητα από χλωριούχο πολυβινύλιο (PVC) ή παρόμοιο, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-07-06-02 "Βινυλικά δάπεδα", πάχους 2 mm, μονοπαγούς υφής (όχι πολλαπλών στρώσεων), κατάλληλου χρωματισμού, επικολλούμενου με συμβατή κόλλα σε λείο, επίπεδο, καθαρό και στεγνό υπόστρωμα. Περιλαμβάνονται ο πλαστικός τάπητας, οι λωρίδες τερμάτων, η ειδική κόλλα και η εργασία πλήρους κατασκευής. Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

19,70 ΕΥΡΩ

ΟΙΚ. 56.13

ΑΤ 20 Διαμόρφωση χώρου κουζίνας στον 1ο όροφο του κτιρίου

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-5613

Αφορά την πλήρη εκτέλεση του συνόλου των απαιτούμενων εργασιών, προμήθειας υλικών και

διαμόρφωσης χώρου νέας κουζίνας στον 1ο όροφο του κτιρίου, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή του έργου, συμπεριλαμβανομένων και όλων των λοιπών ενεργειών και εργασιών που είναι αλληλένδετα συνδεδεμένες με αυτές. Συγκεκριμένα, στον προβλεπόμενο χώρο του 1^{ου} ορόφου, θα καθαιρεθούν τα υφιστάμενα γυάλινα παράθυρα καθώς και οι υφιστάμενες θύρες και θα αντικατασταθούν με τοιχοπετάσματα (πάνελ), ώστε η πρόσβαση στην κουζίνα να πραγματοποιείται μόνο μέσω του διαδρόμου. Επίσης, θα κατασκευαστεί πλήρης υδραυλική εγκατάσταση (ύδρευσης και αποχέτευσης νιπτήρα), η οποία θα περιλαμβάνει την τοποθέτηση κατάλληλων πλαστικών σωλήνων, καθώς επίσης και όλα τα απαραίτητα ειδικά τεμάχια (βάνες, μούφες, γωνίες, καμπύλες, συστολές, ρακόρ, υλικά συνδέσεως, στηρίξεως κλπ). Θα υλοποιηθούν ηλεκτρολογικές οδεύσεις για τη νέα κουζίνα και θα τοποθετηθεί μία πρίζα για ψυγείο και τρεις πρίζες πάγκου. Στη τιμή περιλαμβάνονται οι τυχόν οικοδομικές εργασίες καθαίρεσης και αποκατάστασης στα δάπεδα και τους τοίχους, ώστε να υλοποιηθούν οι ανωτέρω εργασίες. Η υδραυλική και η ηλεκτρολογική εγκατάσταση, θα υλοποιηθεί κατόπιν σύνταξης μελέτης εφαρμογής από τον ανάδοχο και θα παραδοθούν σε λειτουργία μετά από κατάλληλες δοκιμές.

Τέλος, θα τοποθετηθεί ο κάτωθι εξοπλισμός κουζίνας:

- Ερμάρια κουζίνας επί δαπέδου με βάθος 60 cm, συνολικό μήκος 3μ. και ύψος 0,80 μ. περίπου. Το ερμάριο θα χωρίζεται σε 3 τμήματα, δύο εκ των οποίων θα έχουν ανοιγόμενα φύλλα και ένα συρταριέρα. Το κάσσωμα τους θα είναι από μελαμίνη πάχους 18χιλ. και η πλάτη τους θα είναι από μελαμίνη 8χιλ. διπλής όψεως λευκού χρώματος. Τα πορτάκια θα είναι matrix egger λευκού χρώματος. Στην συρταριέρα θα τοποθετηθεί οδηγός με φρένο, ενώ οι μεντεσέδες θα είναι ρυθμιζόμενοι κουμπωτοί με φρένο. Στα δύο ερμάρια θα τοποθετηθεί ένα ράφι. Ο πάγκος εργασίας θα είναι ανθυγρός, πάχους 4 εκατοστών. Στα ερμάρια της κουζίνας θα τοποθετηθούν: κουταλοθήκη, κάδος απορριμμάτων, πότηρο-πιατοθήκη inox καθιστή, πομολάκια τύπου μπάρες ματ νίκελ και στο ερμάριο του νεροχύτη, πάτος αλουμινίου για προστασία από υγρασίες.
- Νεροχύτης inox, με δύο γούρνες, μήκους 110 cm, πλάτους 50 cm, με τα υλικά και την εργασία πλήρους τοποθέτησεως επί του ανωτέρω ερμαρίου, συμπεριλαμβανομένου και του αναμικτήρα (βρύση/μπαταρία) θερμού - ψυχρού ύδατος. Ορειχάλκινου, διαμέτρου Φ 1/2 ins.

Τιμή κατ' αποκοπή για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών.

4.400,00 ΕΥΡΩ

B. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

ΗΛΜ.49

ΑΤ 21 Προσεκτική αποξήλωση και επανατοποθέτηση ηλεκτρολογικού υλικού

Κωδικός Αναθεώρησης ΗΛΜ-49

Αποξήλωση πριζών, ρευματοδοτών, διακοπών, παντός τύπου ήτοι εργασία αποσύνδεσης αυτών, από το ηλεκτρικό δίκτυο και επανατοποθέτηση του ηλεκτρολογικού υλικού σε νέα θέση. Αποκατάσταση της επιφάνειας γύρω από την βάση του ιστού στην αρχική της μορφή, επανασύνδεση της ηλεκτρικής παροχής και έλεγχος λειτουργίας. Πλήρως περαιωμένη εργασία κατασκευής συμπεριλαμβανομένων της αποξήλωσης, επανατοποθέτησης, στερέωσης, επεξεργασίας των τελικών επιφανειών, υλικά & μικροϋλικά επί τόπου.

Τιμή ανά τεμάχιο (τεμ.)

15,89 ΕΥΡΩ

ΗΛΜ.52

ΑΤ 22 Εργασία αναδιάταξης καλωδίων ή φωτισμού εσωτερικών χώρων

Κωδικός Αναθεώρησης ΗΛΜ-52

Έλεγχος, αναδιάταξη καλωδίων, ηλεκτρικών κυκλωμάτων των υφιστάμενων ηλεκτρικών γραμμών φωτισμού ή ρευματοδοτών, με τη σύζευξη ή διαχωρισμό αυτής ανάλογα με τις ανάγκες της εγκατάστασης, ήτοι εργασία διακοπής ηλεκτρικού ρεύματος προς τον πίνακα, αποσύνδεση των ηλεκτρικών, αποσύνδεση των ηλεκτρικών καλωδίων, από τα όργανα των ηλεκτρικών πινάκων, μετρήσεις και έλεγχος αυτής ως τα σημεία υποδοχής, για τυχόν αντικατάσταση αυτών, αναδιάταξη, διαχωρισμό ή σύζευξη των ηλεκτρικών καλωδιώσεων, ανάλογα με τις απαιτήσεις της εγκατάστασης, στερέωση, δοκιμές λειτουργίας και παράδοση της όλης εγκατάστασης σε πλήρη και κανονική λειτουργία.

Τιμή ανά τεμάχιο (τεμ.)

73,40 ΕΥΡΩ

ΗΛΜ.59

ΑΤ 23 Προμήθεια και αντικατάσταση λαμπτήρων

Κωδικός Αναθεώρησης ΗΛΜ-59

Προμήθεια και αντικατάσταση υφιστάμενων λαμπτήρων τύπου T8, με λαμπτήρες τύπου LED Tube T8

φωτεινότητας 1500 lumen. Οι λαμπτήρες θα τοποθετηθούν σε υπάρχοντα φωτιστικά σώματα.

Οι λαμπτήρες θα πρέπει να έχουν εύρος θερμοκρασίας τουλάχιστον από -20°C έως $+45^{\circ}\text{C}$. Θα είναι όμοιου σχήματος με αυτό των υφιστάμενων λαμπτήρων και θα έχουν διάρκεια ζωής τουλάχιστον 25.000 ώρες. Κάθε προσφερόμενος τύπος λαμπτήρα θα συνοδεύεται από έγγραφο πιστοποίησης ISO 9001:2015 του εργοστασίου κατασκευής και θα φέρει ένδειξη CE. Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η προμήθεια και προσκόμιση επί τόπου των λαμπτήρων και των απαιτούμενων μικροϋλικών και η εργασία εγκατάστασης, τοποθέτησης, σύνδεσης, ρύθμισης, ελέγχου, μέτρησης και δοκιμών.

Τιμή ανά τεμάχιο (τεμ.) LED.

6,00 ΕΥΡΩ

HΛM. 52

AT 24 Εργασίες εγκατάστασης τερματικών μονάδων κλιματισμού τύπου fan coil στο ισόγειο του κτιρίου

Κωδικός Αναθεώρησης HΛM-52

Προμήθεια και εγκατάσταση τερματικής μονάδας κλιματισμού τύπου fan coil τύπου οροφής στο ισόγειο του κτιρίου. Στην τιμή περιλαμβάνονται τα εξής:

- Προμήθεια τερματικής μονάδας κλιματισμού fan coil (FC), κρυφού τύπου οροφής, με τετρασωλήνιο στοιχείο νερού και εγκατάσταση - σύνδεση με τα δίκτυα σωληνώσεων, κλιματισμού και συμπυκνωμάτων, τον αεραγωγό προσαγωγής και το plenum επιστροφής αέρα, ηλεκτρικά δίκτυα και δίκτυα αυτοματισμού και παράδοση σε πλήρη λειτουργία.
- Κατασκευή υδραυλικού δικτύου από πολυστρωματική σωλήνα $\Phi 18$ και μόνωση 9mm για τη σύνδεση του FC στα υφιστάμενα δίκτυα.
- Κατασκευή υδραυλικού δικτύου συμπυκνωμάτων από σωλήνα PVC $\Phi 32$ και σύνδεση του FC στα υφιστάμενα δίκτυα.
- Εγκατάσταση σημείου ρευματοληψίας με καλώδιο NYM $3 \times 2,5 \text{mm}^2$ από τον αντίστοιχο πίνακα διανομής συμπεριλαμβανομένων εργασίας, καλωδίου και όλων των απαραίτητων για τη στήριξη και διέλευσή του υλικών και μικροϋλικών.
- Εργασίες και υλικά κατασκευής και τοποθέτησης πλένουμ προσαγωγής ή επιστροφής στομίων με μόνωση τύπου frelen πάχους 10mm πλήρως τοποθετημένης, με όλα τα υλικά και μικροϋλικά στερέωσης.
- Τέσσερα (4) στόμια οροφής αλουμινίου ορθογωνικά, με σταθερά πτερύγια τύπου DIFFUSER με σχάρα ισοκατανομής, διαστάσεων 400 X 400 mm.

- Προμήθεια και εγκατάσταση τοπικού χειριστηρίου κλιματισμού fan coil, με θερμοστάτη, εναλλαγή ζεστό-κρύο και τρεις ταχύτητες ανεμιστήρα, συμπεριλαμβανομένης της εργασίας, του καλωδίου και όλων των απαραίτητων για τη στήριξη και διέλευσή του υλικών και μικροϋλικών.
- Αεραγωγός από αλουμίνιο μήκους 15μ. περίπου, εύκαμπτος, κυκλικής διατομής, διπλού τοιχώματος, ηχομονωμένος, με μόνωση από υαλοβάμβακα πάχους 25mm πυκνότητας 16kg/m³, διαμέτρου 150 mm.
- Αποκατάσταση οροφών και τοιχοπετασμάτων.
- Εκκίνηση συστήματος, δοκιμές λειτουργίας.

Οι εργασίες θα υλοποιηθούν κατόπιν σύνταξης μελέτης εφαρμογής από τον ανάδοχο και θα παραδοθούν σε λειτουργία μετά από κατάλληλες δοκιμές.

Τιμή κατ' αποκοπή για πλήρη εγκατάσταση και λειτουργία μίας τερματικής μονάδας κλιματισμού τύπου fan coil με όλα τα απαραίτητα υλικά και μικροϋλικά, για το σύνολο των εργασιών και υπηρεσιών που είναι αλληλένδετα συνδεδεμένες με αυτές.

1.475,00 ΕΥΡΩ

HΛM.52

AT 25 Αναβάθμιση συστήματος κλιματισμού στον 4ο όροφο του κτιρίου (Auditorium, executive room, meeting room)

Κωδικός Αναθεώρησης HΛM-52

Πλήρης εκτέλεση του συνόλου των απαιτούμενων ενεργειών και εργασιών προμήθειας και εγκατάστασης κλιματισμού στον 4ο όροφο του κτιρίου, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή του έργου, συμπεριλαμβανομένων και όλων των λοιπών ενεργειών και εργασιών που είναι αλληλένδετα συνδεδεμένες με αυτές.

Οι εργασίες αφορούν την προμήθεια και πλήρη εγκατάσταση του κάτωθι εξοπλισμού:

- Προμήθεια και εγκατάσταση δύο (2) συστημάτων κατηγορίας VRV-IV με Heat Pump. Απόδοση Ψ/Θ (KW) 45.0 – 23.0 με ψυκτικό μέσο R410α, στερεωμένα σε πλήρη αντιδονητική βάση κατασκευασμένη από μορφοσίδηρο με τυπικές διατομές, αντιδονητικά, πάκτωση της μονάδας με

αντιδονητικά. (30% της τιμής).

- Προμήθεια και εγκατάσταση ενός (1) συστήματος κατηγορίας VRV-IV με Heat Pump. Απόδοση Ψ/Θ (KW) 22.0 – 13.0 με ψυκτικό μέσο R410α, στερεωμένα σε πλήρη αντιδονητική βάση κατασκευασμένη από μορφοσίδηρο με τυπικές διατομές, αντιδονητικά, πάκτωση της μονάδας με αντιδονητικά. (10% της τιμής).
- Προμήθεια και εγκατάσταση έξι (6) τοπικών μονάδων τύπου ψευδοροφής - VRV, με διακοσμητικό πάνελ (κάλυμμα), Ισχύος σε ψύξη 12KW. (20% της τιμής).
- Προμήθεια και εγκατάσταση τεσσάρων (4) τοπικών μονάδων τύπου ψευδοροφής - VRV, με διακοσμητικό πάνελ (κάλυμμα), Ισχύος σε ψύξη 4,5KW. (10% της τιμής).
- Προμήθεια και εγκατάσταση πέντε (5) τοπικών μονάδων τύπου ψευδοροφής - VRV, με διακοσμητικό πάνελ (κάλυμμα), Ισχύος σε ψύξη 5,6KW (15% της τιμής).
- Προμήθεια και εγκατάσταση έξι (6) τοπικών χειριστηρίων μονάδας οροφής, με το απαραίτητο μήκος καλωδίου. (5% της τιμής).
- Προμήθεια και εγκατάσταση τριών (3) χειριστηρίων Master για τον έλεγχο όλων των μονάδων VRV, με το απαραίτητο μήκος καλωδίου. (10% της τιμής).

Για την υλοποίηση των ανωτέρω εργασιών, στην τιμή περιλαμβάνονται τα εξής:

- Η διάνοιξη των απαιτούμενων οπών στο σύνολο του κτιρίου (και οικοδομική αποκατάσταση τους), για την διέλευση αεραγωγών και σωληνώσεων.
- Το πλήρες δίκτυο μονωμένων ψυκτικών σωληνώσεων (δισωλήνιο) - καλωδιώσεων σήματος όλων των συστημάτων VRV και κεντρικών μονάδων, πλήρως συνδεδεμένων με την κεντρική μονάδα.
- Η ηλεκτρική παροχή των 15 εσωτερικών μονάδων από τον αντίστοιχο πίνακα ορόφου με το απαραίτητο μήκος καλωδίου και μέσου προστασίας.
- Η ηλεκτρική παροχή των τριών (3) εξωτερικών μονάδων από τον αντίστοιχο πίνακα κλιματισμού στο Δώμα, με το απαραίτητο μήκος καλωδίου και μέσου προστασίας.
- Η χρήση γερανού μεταφοράς του συνόλου των μηχανημάτων στο δώμα.
- Δεκαπέντε (15) θυρίδες επίσκεψης μηχανήματος οροφής, τυποποιημένες για ψευδοροφή γυψοσανίδας διαστάσεων 60X60 εκ. περίπου, μετά ευχερούς (κρυφού) τρόπου ανοίγματος, πλήρως τοποθετημένη.
- Το πλήρες δίκτυο συμπυκνωμάτων υλοποιούμενο με σωλήνες PVC Φ32 για τις 15 εσωτερικές μονάδες.
- Το απαιτούμενο ψυκτικό υγρό R410a.
- Η εκκίνηση του συστήματος και οι δοκιμές λειτουργείας.

- Η αποκατάσταση οροφών- ψευδοροφών, τοιχοπετασμάτων και χρωματισμών.

Οι εργασίες θα υλοποιηθούν κατόπιν σύνταξης μελέτης εφαρμογής από τον ανάδοχο και θα παραδοθούν σε λειτουργία μετά από κατάλληλες δοκιμές.

Τιμή κατ' αποκοπή για πλήρη εγκατάσταση και λειτουργία του συνόλου των εργασιών και υπηρεσιών. Προβλέπεται η δυνατότητα τμηματικής καταβολής του τιμήματος, σύμφωνα με τα ανωτέρω αναφερόμενα ποσοστά συμμετοχής κάθε εργασίες στη συνολική κατ' αποκοπή τιμή.

56.145,00 ΕΥΡΩ

Άγιος Ι. Ρέντης, 07/09/2021

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Οι Μελετητές

Ελένη Ι. Τσακλίδου

Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ

Κωνσταντίνος Δ. Παπακωνσταντίνου

Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ

Άγιος Ι. Ρέντης, 07/09/2021

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Ο Προϊστάμενος του τμήματος
Μελετών και Κατασκευών

Παναγιώτης Ε. Μπίνιος

Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ

Άγιος Ι. Ρέντης, 10/09/2021

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Διευθυντής
της Τεχνικής Υπηρεσίας

Αριστείδης Π. Ματιάτος

Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ