

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ

1. Συνολική εικόνα Νόμιμης Μετανάστευσης

Πίνακας 1

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ/ΕΤΟΣ	Πολίτες ΕΕ & Ομογενείς	Πολίτες Τρίτων Χωρών	Αναγνωρισμένοι Πρόσφυγες (Ενεργές ΑΔΕΤ)	ΣΥΝΟΛΟ
31/3/2021	206.476	498.681	50.730	755.887

2. Πολίτες Τρίτων Χωρών

Πίνακας 2

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ/ ΕΤΟΣ	Απασχόληση	Λοιπά	Οικογενειακή Επανάδοση	Σπουδές	ΣΥΝΟΛΟ
31/12/2016	65.671	267.894	244.077	2.094	579.736
31/12/2017	49.687	267.215	207.241	1.376	525.519
31/12/2018	65.458	279.003	205.914	1.493	551.868
31/12/2019	70.944	277.548	196.824	1.615	546.931
31/1/2020	70.625	275.792	194.725	1.671	542.813
29/2/2020	70.382	274.984	193.921	1.801	541.088
31/3/2020	70.123	273.448	192.220	1.807	537.598
30/4/2020	71.320	272.522	192.230	1.820	537.892
31/5/2020	71.049	270.874	190.811	1.737	534.471
30/6/2020	69.902	269.131	188.222	1.790	529.045
31/7/2020	68.703	265.275	183.922	1.802	519.702
31/8/2020	69.367	264.585	183.235	1.806	518.993
30/9/2020	69.840	262.934	182.190	1.788	516.752
31/10/2020	70.407	261.588	181.050	1.689	514.734
30/11/2020	70.423	261.406	178.819	1.387	513.035
31/12/2020	70.033	260.180	177.069	1.170	508.452
31/1/2021	69.276	259.465	175.011	1.084	504.836
28/2/2021	68.405	259.252	172.960	1.059	501.676
31/3/2021	67.456	258.906	171.262	1.057	498.681

Πίνακας 3

Κορυφαίες 10 εθνικότητες των πολιτών τρίτων χωρών με ισχύουσες άδειες διαμονής			
	ΥΠΗΚΟΟΤΗΤΑ	ΙΣΧΥΡΕΣ ΑΔΕΙΕΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ
1	ΑΛΒΑΝΙΑ	309891	62,14%
2	ΚΙΝΑ	23444	4,70%
3	ΓΕΩΡΓΙΑ	21798	4,37%
4	ΠΑΚΙΣΤΑΝ	19762	3,96%
5	ΟΥΚΡΑΝΙΑ	16664	3,34%
6	ΡΩΣΙΑ	13936	2,79%
7	ΙΝΔΙΑ	12177	2,44%
8	ΑΙΓΥΠΤΟΣ	10825	2,17%
9	ΦΙΛΙΠΠΙΝΕΣ	8865	1,78%
10	ΜΠΑΝΓΚΛΑΝΤΕΣ	8781	1,76%
	ΆΛΛΕΣ ΙΘΑΓΕΝΕΙΕΣ	52538	10,54%
	ΣΥΝΟΛΟ	498681	100,00%

Πίνακας 4

Εκδοθείσες Άδειες Διαμονής-Αρχικές Χορηγήσεις ανά μήνα και κατηγορία Eurostat					
ΜΗΝΑΣ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ	Απασχόληση	Λοιπά	Οικ. Επα-νέ-νωση	Σπου-δές	Σύνολο
31/1/2020	336	1.299	2.178	140	3.953
28/2/2020	365	1.079	1.601	101	3.146
31/3/2020	81	852	445	35	1.413
30/4/2020		598			598
31/5/2020	9	911	36	13	969
30/6/2020	136	828	398	43	1.405
31/7/2020	193	961	669	40	1.863
31/8/2020	99	510	574	52	1.235
30/9/2020	104	631	565	53	1.353
31/10/2020	97	552	496	66	1.211
30/11/2020	46	388	329	61	824
31/12/2020	31	407	385	53	876
ΣΥΝΟΛΟ 2020	1497	9.016	7.676	657	18.846
31/1/2021	18	382	245	43	688
28/2/2021	12	421	204	27	664
31/3/2021	9	459	70	19	557
ΣΥΝΟΛΟ 2021	39	1.262	519	89	1.909

Εκδοθείσες Άδειες Διαμονής -Ανανεώσεις ανά μήνα και κατηγορία Eurostat

ΜΗΝΑΣ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ	Απασχόληση	Λοιπά	Οικ. Επανεένωση	Σπουδές	Σύνολο
31/1/2020	3.023	3.348	4.085	104	10.560
28/2/2020	3.622	2.339	3.975	80	10.016
31/3/2020	3.348	1.875	3.314	75	8.612
30/4/2020	2.354	1.112	1.967	35	5.468
31/5/2020	2.277	1.087	1.926	44	5.334
30/6/2020	2.711	1.189	2.723	21	6.644
31/7/2020	3.828	2.036	4.230	46	10.140
31/8/2020	1.599	1.053	1.761	22	4.435
30/9/2020	1.240	1.041	1.618	14	3.913
31/10/2020	861	838	1.164	36	2.899
30/11/2020	615	402	682	40	1.739
31/12/2020	263	230	361	9	863
ΣΥΝΟΛΟ 2020	25.741	16.550	27.806	526	70.623
31/1/2021	250	226	409	6	891
28/2/2021	79	108	182	1	370
31/3/2021	34	48	60	1	143
ΣΥΝΟΛΟ 2021	363	382	651	8	1.404

3. Ομογενείς πολίτες και Ευρωπαίοι πολίτες

Πίνακας 6

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Υπηκοότητα	Είδος εγγράφου	Σύνολο
ΟΜΟΓΕΝΗΣ	ΑΛΒΑΝΙΚΗ	ΕΔΤΟ	13.741
ΟΜΟΓΕΝΗΣ	τ. ΕΣΣΔ	ΕΔΤΟ	3.715
ΟΜΟΓΕΝΗΣ	ΤΟΥΡΚΙΚΗ	ΕΔΤΟ	2.797
ΕΥΡΩΠΑΪΟΣ	ΒΟΥΛΓΑΡΙΚΗ	Βεβαίωση εγγραφής	50.507
ΠΟΛΙΤΗΣ		Πιστοποιητικό Μόνιμης Διαμονής	17.546
ΕΥΡΩΠΑΪΟΣ	ΓΑΛΛΙΚΗ	Βεβαίωση εγγραφής	4.089
ΠΟΛΙΤΗΣ		Πιστοποιητικό Μόνιμης Διαμονής	767
ΕΥΡΩΠΑΪΟΣ	ΓΕΡΜΑΝΙΚΗ	Βεβαίωση εγγραφής	6.651
ΠΟΛΙΤΗΣ		Πιστοποιητικό Μόνιμης Διαμονής	2.363
ΕΥΡΩΠΑΪΟΣ	ΙΣΠΑΝΙΚΗ	Βεβαίωση εγγραφής	1.359
ΠΟΛΙΤΗΣ		Πιστοποιητικό Μόνιμης Διαμονής	198
ΕΥΡΩΠΑΪΟΣ	ΙΤΑΛΙΚΗ	Βεβαίωση εγγραφής	5.293
ΠΟΛΙΤΗΣ		Πιστοποιητικό Μόνιμης Διαμονής	1.376
ΕΥΡΩΠΑΪΟΣ	ΚΥΠΡΙΑΚΗ	Βεβαίωση εγγραφής	6.334
ΠΟΛΙΤΗΣ		Πιστοποιητικό Μόνιμης Διαμονής	2.980
ΕΥΡΩΠΑΪΟΣ	ΟΛΛΑΝΔΙΚΗ	Βεβαίωση εγγραφής	2.637
ΠΟΛΙΤΗΣ		Πιστοποιητικό Μόνιμης Διαμονής	871
ΕΥΡΩΠΑΪΟΣ	ΠΟΛΩΝΙΚΗ	Βεβαίωση εγγραφής	9.504
ΠΟΛΙΤΗΣ		Πιστοποιητικό Μόνιμης Διαμονής	4.023
ΕΥΡΩΠΑΪΟΣ	ΡΟΥΜΑΝΙΚΗ	Βεβαίωση εγγραφής	41.895
ΠΟΛΙΤΗΣ		Πιστοποιητικό Μόνιμης Διαμονής	11.282
ΕΥΡΩΠΑΪΟΣ	ΣΟΥΗΔΙΚΗ	Βεβαίωση εγγραφής	1.826
ΠΟΛΙΤΗΣ		Πιστοποιητικό Μόνιμης Διαμονής	299
ΕΥΡΩΠΑΪΟΣ	ΛΟΙΠΟΙ	Βεβαίωση εγγραφής	12.046
ΠΟΛΙΤΗΣ		Πιστοποιητικό Μόνιμης Διαμονής	2.377
ΣΥΝΟΛΟ			206.476

4. Μόνιμη άδεια διαμονής επενδυτή (Golden Visa)

Πίνακας 7 α

ΜΟΝΙΜΟΣ ΕΠΕΝΔΥΤΗΣ - ΜΑΡΤΙΟΣ 2021						
	ΥΠΗΚΟΟΤΗΤΑ	ΑΝΑΝΕΩΣΗ/ Ε-ΠΑΝΕΚΔΟΣΗ		ΥΠΗΚΟΟΤΗΤΑ	ΑΡΧ. ΧΟ-ΡΗΓΗΣΗ	
1	ΡΩΣΙΑ	234	30,79%	ΚΙΝΑ	5919	73,33%
2	ΚΙΝΑ	213	28,03%	ΤΟΥΡΚΙΑ	528	6,54%
3	ΑΙΓΥΠΤΟΣ	52	6,84%	ΡΩΣΙΑ	338	4,19%
4	ΟΥΚΡΑΝΙΑ	35	4,61%	ΛΙΒΑΝΟΣ	188	2,33%
5	ΛΙΒΑΝΟΣ	31	4,08%	ΑΙΓΥΠΤΟΣ	175	2,17%
6	ΣΥΡΙΑ	23	3,03%	ΙΡΑΝ	147	1,82%
7	ΙΡΑΝ	22	2,89%	ΙΡΑΚ	93	1,15%
8	ΤΟΥΡΚΙΑ	22	2,89%	ΙΟΡΔΑΝΙΑ	66	0,82%
9	ΙΟΡΔΑΝΙΑ	21	2,76%	ΣΥΡΙΑ	59	0,73%
10	ΙΡΑΚ	20	2,63%	ΟΥΚΡΑΝΙΑ	57	0,71%
	Άλλες Ιθαγενείες	87	11,45%	Άλλες Ιθαγενείες	502	6,22%
	ΣΥΝΟΛΟ	760	100,00%		8072	100,00%

Πίνακας 7β

ΜΕΛΗ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ - ΜΑΡΤΙΟΣ 2021						
	ΥΠΗΚΟΟΤΗΤΑ	ΑΝΑΝΕΩΣΗ		ΥΠΗΚΟΟΤΗΤΑ	ΑΡΧ. ΧΟ-ΡΗΓΗΣΗ	
1	ΚΙΝΑ	328	30,43%	ΚΙΝΑ	11848	75,39%
2	ΡΩΣΙΑ	291	26,99%	ΤΟΥΡΚΙΑ	882	5,61%
3	ΑΙΓΥΠΤΟΣ	67	6,22%	ΡΩΣΙΑ	579	3,68%
4	ΛΙΒΑΝΟΣ	58	5,38%	ΛΙΒΑΝΟΣ	383	2,44%
5	ΟΥΚΡΑΝΙΑ	52	4,82%	ΙΡΑΝ	297	1,89%
6	ΙΡΑΚ	50	4,64%	ΙΡΑΚ	249	1,58%
7	ΤΟΥΡΚΙΑ	42	3,90%	ΑΙΓΥΠΤΟΣ	230	1,46%
8	ΣΥΡΙΑ	41	3,80%	ΗΝ. ΠΟΛΙΤΕΙΕΣ ΑΜΕΡΙΚΗΣ - ΗΠΑ	144	0,92%
9	ΙΡΑΝ	33	3,06%	ΣΥΡΙΑ	139	0,88%
10	ΙΟΡΔΑΝΙΑ	16	1,48%	ΙΟΡΔΑΝΙΑ	129	0,82%
	Άλλες Ιθαγενείες	100	9,28%	Άλλες Ιθαγενείες	836	5,32%
	ΣΥΝΟΛΟ	1078	100,00%		15716	100,00%

ΑΔΕΙΑ ΔΙΑΜΟΝΗΣ ΜΟΝΙΜΟΥ ΕΠΕΝΔΥΤΗ (Ν. 4251/14)

ΜΗΝΑΣ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ	ΑΡΧΙΚΕΣ	ΑΝΑΝΕΩΣΕΙΣ	ΣΥΝΟΛΟ
Ιαν-20	419	30	449
Φεβ-20	239	25	264
Μαρ-20	44	22	66
Απρ-20		10	10
Μαϊ-20	8	11	19
Ιουν-20	12	15	27
Ιουλ-20	39	21	60
Αυγ-20	28	14	42
Σεπ-20	40	15	55
Οκτ-20	51	8	59
Νοε-20	18	7	25
Δεκ-20	36	4	40
ΣΥΝΟΛΟ 2020	934	182	1116
Ιαν-21	15	5	20
Φεβ-21	4	7	11
Μαρ-21	5	2	7
ΣΥΝΟΛΟ 2021	24	14	38

5. Εκκρεμείς αιτήσεις Αδειών Διαμονής

Πίνακας 8

2020-2021	Συνολικά εκκρεμή αιτήματα	Συνολική Μεταβολή
Οκτ-20	83.076	
Νοε-20	76.254	-8,20%
Δεκ-20	67.648	-11,30%
Ιαν-21	64.427	-4,80%
Φεβ-21	61.229	-5,00%
Μαρ-21	60.118	-1,81%

Πίνακας 9

Έτος κατάθεσης	Απασχόληση	Λοιπά	Οικογενειακή επανένωση	Σπουδές	ΣΥΝΟΛΟ
2011	194	194	200	8	596
2012	194	149	231	14	588
2013	86	109	111	15	321
2014	19	136	77	12	244
2015	27	227	211	4	469
2016	29	720	854	17	1.620
2017	161	1470	1432	36	3.099
2018	477	3721	2314	45	6557
2019	2432	5801	5594	103	13930
2020	5490	6644	9766	188	22.088
2021	2442	3490	4547	127	10.606
ΣΥΝΟΛΟ	11.551	22.661	25.337	569	60.118

Πίνακας 10

ΑΠΟΚ. ΔΙΟΙΚΗΣΗ	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Σύνολο
Αττικής	434	511	282	201	397	1497	2778	5785	11448	13455	3334	40.122
Πελοποννήσου, Δ. Ελλάδας & Ιονίου	2	7	7	6	17	42	128	273	667	2452	2113	5.714
Μακεδονίας - Θράκης	52	24	17	12	19	18	47	127	716	2525	2151	5.708
Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας	52	24	9	17	28	46	95	318	690	1808	1528	4.615
Αιγαίου	2	5	1	2	6	8	35	28	98	628	584	1.397
Ηπείρου- Δ.Μακεδονίας	53	16	5	6	2	8	14	21	112	557	493	1.287
Κρήτης	1	1				1	2	5	199	663	403	1.275
ΣΥΝΟΛΟ	596	588	321	244	469	1620	3099	6557	13930	22088	10606	60.118

Πίνακας 11

Κατηγορία	2017	2018	2019	2020	2021	ΣΥΝΟΛΟ
Χορήγηση	26	129	490	1.346	571	2.562
ΜΕΛΗ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ ΠΟΛΙΤΗ ΤΡΙΤΗΣ ΧΩΡΑΣ (N4251/14)	18	94	339	660	272	1.383
ΑΔΕΙΑ ΔΙΑΜΟΝΗΣ ΜΟΝΙΜΟΥ ΕΠΕΝΔΥΤΗ (N4251/14)	8	35	151	686	299	1.179
Ανανέωση/ επανέκδοση	0	1	43	247	94	385
ΜΕΛΗ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ ΠΟΛΙΤΗ ΤΡΙΤΗΣ ΧΩΡΑΣ (N4251/14)	0	1	31	177	66	275
ΑΔΕΙΑ ΔΙΑΜΟΝΗΣ ΜΟΝΙΜΟΥ ΕΠΕΝΔΥΤΗ (N4251/14)	0		12	70	28	110
ΓΕΝΙΚΑ ΣΥΝΟΛΟ ΕΚΚΡΕΜΟΤΗΤΩΝ	26	130	533	1593	665	2947

Πίνακας 12

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ	ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΕΚΚΡΕΜΟΤΗΤΕΣ GOLDEN VISA (ΜΑΡΤΙΟΣ 2021), ΑΝΑ ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ					
	2017	2018	2019	2020	2021	ΣΥΝΟΛΟ
ΑΙΓΑΙΟΥ		1	3	29	14	47
ΑΤΤΙΚΗΣ	23	127	307	873	467	1.797
ΗΠΕΙΡΟΥ – ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ			28	88	48	164
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ – ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ		1	26	94	23	144
ΚΡΗΤΗΣ			124	171	29	324
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ	3		23	169	53	248
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ		1	22	169	31	223
Γενικό Άθροισμα	26	130	533	1.593	665	2.947

Σημειώσεις:

1. Οι άδειες διαμονής πολιτών τρίτων χωρών, σε εφαρμογή του Ευρωπαϊκού Κανονισμού 862/2007 για παροχή στατιστικών, χωρίζονται στις εξής κατηγορίες:

I. Απασχόληση

II. Λοιποί τύποι αδειών διαμονής

III. Οικογενειακή επανένωση

IV. Σπουδές

I. Στην κατηγορία «Απασχόληση» περιλαμβάνονται οι άδειες διαμονής για μισθωτή/εξαρτημένη εργασία, ενδοεταιρική μετάθεση, εξειδικευμένη απασχόληση («Μπλε Κάρτα της ΕΕ), επενδυτική δραστηριότητα (άρθρο 16), καθώς και άδειες διαμονής ειδικού σκοπού για στελέχη που απασχολούνται σε εταιρείες που διέπονται από ειδική νομοθεσία, πνευματικούς δημιουργούς, ανταποκριτές ξένου τύπου, κá.

II. Στην κατηγορία «Λοιποί» τύποι αδειών διαμονής περιλαμβάνονται διάφοροι τύποι αδειών μεταξύ των οποίων η μόνιμη άδεια διαμονής επενδυτή (golden visa), σύμφωνα με το αρ. 20B του Ν. 4251/2014, καθώς και τα οικονομικά ανεξάρτητα άτομα (άρθρο 20 Α). Επίσης, στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται, τα μακρόχρονα καθεστώτα διαμονής, όπως είναι οι άδειες διαμονής για τη δεύτερη γενιά και τους επί μακρόν διαμένοντες, καθώς και οι άδειες διαμονής που αφορούν ευάλωτες ομάδες πολιτών τρίτων χωρών (ανθρωπιστικοί λόγοι), καθώς και οι εξαιρετικοί λόγοι.

III. Στην κατηγορία «Οικογενειακή Επανένωση» εντάσσονται οι άδειες διαμονής των μελών οικογένειας του βασικού κατόχου του εκάστοτε τύπου άδειας, για τον οποίο επιτρέπεται η οικογενειακή επανένωση . Σε αυτήν την κατηγορία, εντάσσονται και οι άδειες διαμονής που αφορούν τα μέλη οικογένειας των επενδυτών (άρθρα 16 και 20 Β του ν.4251/14), καθώς και τα μέλη οικογένειας Έλληνα ή πολίτη ΕΕ.

IV. Τέλος, στην κατηγορία «Σπουδές» εντάσσονται οι άδειες διαμονής των πολιτών τρίτων χωρών που έρχονται στη χώρα για λόγους σπουδών σε δημόσια ιδρύματα τριτοβάθμιας εκπαίδευσης, επαγγελματικής κατάρτισης, υπότροφοι, κá.

2. Άδειες Διαμονής σε ισχύ είναι οι άδειες διαμονής που ισχύουν σε συγκεκριμένη χρονική στιγμή(από-θεμα/stock) συσσωρευτικά για τα έτη και τους μήνες τους διαστήματος αναφοράς.

Εκδοθείσες Άδειες Διαμονής είναι η αποτύπωση των αδειών διαμονής κατά τη διάρκεια ενός μηνός (ροή/flow) των ετών αναφοράς με διάκριση αρχικών χορηγήσεων και ανανεώσεων.

3. Οι πολίτες της Ένωσης, κατ' εφαρμογή του πδ106/2017 που ενσωματώνει την Οδηγία 2004/38/ΕΚ, μετά από 3 μήνες διαμονής στη χώρα μπορούν οικειοθελώς να εμφανιστούν στις αστυνομικές αρχές του τόπου κατοικίας τους για καταγραφή, οπότε και τους χορηγείται Βεβαίωση Εγγραφής. Μετά από 5 χρόνια διαμονής, έχουν δικαίωμα μόνιμης διαμονής οπότε τους χορηγείται Πιστοποιητικό Μόνιμης Διαμονής.

4. Μόνιμη άδεια διαμονής επενδυτή (Αρ. 20, Ν. 4251/2014)

Βασικά σημεία που διέπουν αυτόν τον ιδιαίτερου ενδιαφέροντος τύπο άδειας διαμονής είναι:

1. Με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, χορηγείται άδεια διαμονής για πέντε έτη, με δυνατότητα ανανέωσης, σε πολίτη τρίτης χώρας, που:

(α) Έχει εισέλθει νομίμως στη χώρα με οποιαδήποτε θεώρηση εισόδου ή διαμένει νομίμως στη χώρα α-κόμη και αν ο τίτλος διαμονής που κατέχει δεν επιτρέπει αλλαγή σκοπού,

(β) Διαθέτει προσωπικά κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, ακίνητη περιουσία στην Ελλάδα,

(γ) Διαθέτει κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή ακίνητη περιουσία στην Ελλάδα,

(δ) Έχει συνάψει τουλάχιστον δεκαετούς διάρκειας μίσθωση ξενοδοχειακών καταλυμάτων ή τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών σε σύνθετα τουριστικά καταλύματα ή σύμβαση χρονομεριστικής μίσθωσης,

(ε) Απέκτησε κατά πλήρη κυριότητα και νομή ως εξ αδιαθέτου ή από διαθήκη κληρονόμος ή συνεπεία γονικής παροχής, ακίνητη περιουσία αντικειμενικής αξίας διακόσιες πενήντα χιλιάδες (250.000) ευρώ, και είναι ενήλικος.

2. Η ελάχιστη αξία της ακίνητης περιουσίας κατά τον χρόνο κτήσης της, καθώς και το συνολικό συμβατικό μίσθωμα των μισθώσεων ξενοδοχειακών καταλυμάτων ή τουριστικών κατοικιών του παρόντος άρθρου, όπως προκύπτει από τις συμβολαιογραφικές πράξεις μεταβίβασης και, σε περίπτωση που τελούν υπό αίρεση της καταβολής πιστούμενου τιμήματος, από τις αντίστοιχες νόμιμα μεταγεγραμμένες συμβολαιογραφικές πράξεις εξόφλησης και άρσης διαλυτικής αίρεσης, ή τις συμβάσεις μίσθωσης, αντίστοιχα, καθορίζεται σε διακόσιες πενήντα χιλιάδες (250.000) ευρώ και πρέπει να έχει καταβληθεί ολοσχερώς πριν την υποβολή του αιτήματος για τη χορήγηση της μόνιμης άδειας διαμονής επενδυτή.

3. Στους πολίτες τρίτων χωρών, κατόχους ακινήτων παρέχεται δυνατότητα εκμίσθωσης αυτών.

4. Ο επενδυτής μπορεί να συνοδεύεται και από τα μέλη της οικογένειας του στα οποία χορηγείται, ύστερα από αίτηση τους, ατομική άδεια διαμονής που λήγει ταυτόχρονα με την άδεια διαμονής του συντηρούντος.

5. Η ως άνω άδεια μπορεί να ανανεώνεται για ισόχρονη διάρκεια, κάθε φορά, εφόσον η ακίνητη περιουσία παραμένει στην κυριότητα και νομή του πολίτη τρίτης χώρας ή παραμένουν σε ισχύ οι συμβάσεις της παραγράφου 1 της παρούσας και πληρούνται οι λοιπές, προβλεπόμενες από το νόμο προϋποθέσεις. Διαστήματα απουσίας από τη χώρα δεν αποτελούν παρακωλυτικό λόγο για την ανανέωση της άδειας διαμονής.